



財團法人土地改革紀念館

112年度工作報告書



壹、工作報告依據：財團法人法第25條及本館捐助章程第10條。

貳、工作項目：

一、推動土地改革成果展示：

- (一)、疫情自112年5月解封後，至本館參觀的人士亦有所成長。其中參訪人士大致分有2大類：1、在台灣就讀研究所或大學院校(中文系及都市計劃科系)的交換學生。2、來自美國、韓國、香港、新加坡等來台旅遊的自由行人士。參訪人士的共通點都是對台灣土地改革的脈絡沿革產生莫大興趣，所以化為實際行動，起而行特地至館參訪以一探究竟。
- (二)、此外，在本館16場的實體活動裡，除文化大學何和明教授、華岡扶輪社張茂楠社長、新碩建設許清恭總經理及扶輪社社員一行參訪外，另有由林墾老師帶領北市中正社區大學銀髮班共25名學員至本館走讀，在深入淺出的參訪解說過程中，由於台灣土地改革推動的時間點與學員年齡息息相關，所以每個參訪學員除收穫滿滿外，更有溫故兒時課堂的知新與感動。

二、出版研究季刊、發行電子報：

- (一)、112年度出版「土地問題研究季刊」第22卷(No.85期～No.88期)。
- (二)、112年6月及12月發行「土地改革紀念館-電子報」第7期、第8期。

三、執行土地改革史料保存暨數位博物館發展計畫：

- (一)、全面進行本館官網內容增修及版面調整、數位典藏資料重

整，並新增網站導覽。

(二)、推展土地改革紀念館粉絲專頁和 YouTube 頻道：

本館官網截至112年底，共有865,283點閱人次；臉書社群媒體平台，截至112年年底，觸及人數達10萬5千多人次。

(三)、目前本館官網數位典藏影片共有17部，在本館展場輪流播放。

序號	影片名稱
01	台灣土地改革-01
02	台灣土地改革-02
03	台灣土地改革-03
04	台灣土地改革十年有成
05	土地改革討論會在台舉行
06	土地改革紀念館落成典禮
07	亞洲土地改革與農村發展中心成立
08	台灣省全面實施平均地權
09	學生美展與農機展覽
10	台灣土地改革之奇蹟
11	回顧歷史，走向未來-三七五減租
12	回顧歷史，走向未來-總登記
13	回顧歷史，走向未來-農地重劃
14	回顧歷史，走向未來-平均地權
15	回顧歷史，走向未來-地政業務電腦化
16	回顧歷史，走向未來-市地開發
17	台灣土地改革完成

四、舉辦專題學術研討：

(一)、112年度地政論壇舉辦場次如下：

日期	題目	演講人
112/03/08	自主都更二、三事之運作 與相關課題之探討	張杏端/詮頤都市更新事業股份 有限公司董事長

112/04/14	城市永續發展的新潛力	孫振義/國立政治大學地政學系教授兼系主任
112/05/12	獎勵土地所有權人辦理市地重劃制度的過去、現在與未來發展	曾國鈞/臺中市政府地政局前局長
112/06/07	國土規劃政策與實務	吳欣修/內政部營建署署長
112/07/14	土地開發與環境永續	陳淑美/臺南市政府地政局局長
112/08/11 二	臺灣必須面對的真相及解決方案	李鴻源/國立臺灣大學土木工程學系水利組教授
112/09/15 、	從近期房市政策看房市趨勢	葉凌棋/永慶房產集團業務總經理
112/10/13 持 續	測繪科技與國土空間資訊的推動發展	江渾欽/國立臺北大學不動產與城鄉環境學系教授
112/11/17 (簡論我國國土計畫相關法律問題-兼論地方國土計畫公告實施與人民土地權利損失補償問題	陳明燦/國立臺北大學不動產與城鄉環境學系特聘教授
112/12/08	地政業務現況與未來展望	王成機/內政部地政司司長

(二)、持續與各不動產估價師公會、建築經理同業公會辦理各種教育訓練講習，藉教學相長中，互相交流心得及交換不動產領域的經驗。112年在本館舉行的講座有：

日期	講題 / 主講人
112/03/31	2023房市驚奇/田大全/富冠地產執行總監
112/04/07	1.三維地籍的推動與應用/江渾欽教授 2.區塊鍊技術與土地登記制度一樣嗎？/陳建元教授 3.應用遙測與在地技術觀測地表穩定度/林士淵副教授
112/04/28	建築產業跨域創新數位轉型(建築4.0)/溫琇玲/台灣智慧建築學會理事長
112/05/26	地方創生基地優化之規畫設計/蕭家興/中華民國不動

	產協進會秘書長
112/06/30	如何突破房地合一稅/陳佩因會計師
112/07/28日	都市更新會會務運作與資金籌措/周怡君/東亞建築經理股份有限公司副執行長
112/08/25	規劃設計在專案管理中所扮演的角色/陳松如/安信建築經理公司副總、建築師
112/09/22	從估價報告實例解析建地估價/王英欽/不動產專業講師
112/10/27日	升息和平均地權條例之後的房市走向/曾文龍博士

五、發放蕭錚博士獎助學金：

秉持土地改革紀念館成立宗旨，獎勵地政相關系所之學生從事地政學術之研究，持續提撥經費頒發「蕭錚博士獎學金」。

112年度獲獎名單如下：

蕭錚博士教育獎學金獲獎名單			
序號	學校	系所	學生姓名
1	中國文化大學	土地資源學系	魏慈含
2	崑山科技大學	房地產開發與管理系	謝蕙如
3	國立成功大學	測量及空間資訊學系	林均霈
4	國防大學理工學院	環境資訊及工程學系	梁竹君
5	國立台北大學	不動產與城鄉環境學系	吳欣穎