



財團法人土地改革紀念館

113年度工作報告書

壹、工作報告依據：財團法人法第25條及本館捐助章程第10條。

貳、工作項目：

一、推動土地改革成果展示：

- (一)、以往至本館參訪的較趨向地政專業人士的學術交流、來台取經，但近年港澳人士卻呈大幅成長，尤其一家老小攜家帶眷，來台自由行的香港人士的順道一遊，幾佔蒞館參訪人數的二分之一強，在在顯示港澳人士對台灣土地改革的走向與沿革，因休戚而產生興趣與探討，所以紛以實際行動將本館列為訪台景點。
- (二)、113年度本館計有18場的實體活動，其中113年7月有「就醬玩旅行雜誌」的記者與攝影團隊於館內進行拍攝與專題報導，採訪中除對本館所展示的模型、魔幻劇場、文物等有大幅著墨與深度報導外，並在網路媒體上致力推介，期以透過雜誌、社群平台與官網，提升本館的曝光度與吸引力。此外，臺北市中正社區大學的林墾老師，續112年度後，在113年度也陸續帶領其銀髮班的學員至本館走讀，走讀中，除讓學員深入淺出瞭解臺灣的土地改革歷史外，並藉本館文物展示的闡明、大螢幕影片的播放及魔幻劇場的演示，讓學員透過視覺化的觸動與沉浸式的體驗，加深對臺灣土地改革史印象；活動尾音，學員們也紛紛分享個人對台灣土地變遷的回憶，形成一場令人回憶滿滿、溫馨滿滿的跨世代歷史對話。此次參訪除展現出高齡族群對歷史文化的關注外，無形中也推廣了本館作為高齡友善的文化教育空間的力證。

二、出版研究季刊、發行電子報：

- (一)、113年度出版「土地問題研究季刊」第23卷(No.89期～No.92期)。
- (二)、113年6月及12月發行「土地改革紀念館-電子報」第9期、第10期。

三、執行土地改革史料保存暨數位博物館發展計畫：

- (一)、全面進行本館官網內容增修及版面調整、數位典藏資料重整，並新增網站導覽。
- (二)、推展土地改革紀念館粉絲專頁和 YouTube 頻道：
本館官網截至113年底，共有902,162點閱人次；臉書社群媒體平台，截至113年底，觸及人數達12萬3千多人次。
- (三)、目前本館官網數位典藏影片共有18部，在本館展場輪流播放。

序號	影片名稱
01	台灣土地改革-01
02	台灣土地改革-02
03	台灣土地改革-03
04	台灣土地改革十年有成
05	土地改革討論會在台舉行
06	土地改革紀念館落成典禮
07	亞洲土地改革與農村發展中心成立
08	台灣省全面實施平均地權
09	學生美展與農機展覽
10	台灣土地改革之奇蹟
11	回顧歷史，走向未來-三七五減租
12	回顧歷史，走向未來-總登記
13	回顧歷史，走向未來-農地重劃
14	回顧歷史，走向未來-平均地權
15	回顧歷史，走向未來-地政業務電腦化
16	回顧歷史，走向未來-市地開發

17	台灣土地改革完成
18	李總統登輝蒞臨主持土地改革紀念館展示館揭幕典禮

四、舉辦專題學術研討：

(一)、113年度地政論壇舉辦場次如下：

日期	題目	演講人
113/01/19	從臺北高等行政法院111年度訴字第932號判決談土地徵收補償市價查估與相關課題之探討	賴伯男估價師/大展不動產估價師聯合事務所、賴伯男不動產律師事務所律師
113/04/12	從國際準則看不動產與碳費與ESG的關係	楊聰榮副教授/國立台灣師範大學國際與社會科學院
113/05/17	國土計畫法及國土功能分區劃設	蘇崇哲組長/內政部國土管理署城鄉發展分署國土計畫組
113/06/07	閒話地籍法規----地籍測量與土地登記	陳立夫兼任特聘教授/國立政治大學地政學系
113/07/12	國土計畫與農業發展	何彥陞副教授/國立臺北大學不動產與城鄉環境學系
113/08/09	初探國土計畫土地使用管制	辛年豐副教授兼任系主任/逢甲大學土地管理學系
113/09/13	山海港市面面觀 轉型進行式—魅力新基隆	方定安秘書長/基隆市政府
113/10/18	都市開發導向的都市規劃	陳信良局長/臺北市政府地政局
113/11/08	台灣不動產經紀業制度與條例之成與敗	陳建元教授/逢甲大學土地管理學系
113/12/20	首都財政—以市有土地開發應對城市發展挑戰	胡曉嵐局長/臺北市政府財政局

(二)、持續與各不動產估價師公會、建築經理同業公會辦理各種教育訓練講習，藉教學相長中，互相交流心得及交換不動產領域的經驗。113年在本館舉行的講座有：

日期	講題 / 主講人
112/03/29	研究房地產判決書才能掌握制高點/曾文龍博士
113/04/26	從估價師的視角談土地開發的是與非/黃昭閔所長
113/05/31	當前風險識別與資產配置/蔡為民/兩岸房地產講師
113/06/28	城市規劃與房地產的前途/孫振教授/政治大學
113/07/26	都市更新與房地合一稅2.0/陳颯因會計師
113/08/30	不動產交易詐騙與價金履約保證/蕭琪琳/永豐建經董事長
113/09/27	建築工程發包與管理/蔡逸泓 建築師
113/10/25	都市更新、危老重建政策解析與未來發展/王武聰/國土署 都更組組長

五、發放蕭錚博士獎助學金：

秉持土地改革紀念館成立宗旨，獎勵地政相關系所之學生從事地政學術之研究，持續提撥經費頒發「蕭錚博士獎學金」。

113年度獲獎名單如下：

蕭錚博士教育獎學金獲獎名單			
序號	學校	系所	學生姓名
1	中國文化大學	土地資源學系	魏慈含
2	崑山科技大學	房地產開發與管理系	謝蕙如
3	國立成功大學	測量及空間資訊學系	林均霈
4	國防大學理工學	環境資訊及工程學系	梁竹君
5	國立台北大學	不動產與城鄉環境學系	魏慈含



<https://bravejim.pixnet.net/blog/post/229426793>

JUN 02 TUE 2020

• [台北旅遊]土地改革紀念館

分享：  

俗語曰:有土地私有財、萬地高樓平地起、居住正義 等等;這些常常聽到的詞句，都說明了人類和土地連結的密切關係。回顧台灣土地的變革可以說是實踐了國父 孫中山先生的遺教。走一趟台灣唯一的土地改革紀念館這個專門的博物館便能了解台灣的土地的變革，從歷史中探詢到現在及未來台灣土地的問題該如何去化解呢??其實這個博物館還真的是歷史中殷鑑。

土地改革紀念館成立至今近乎一甲子歲月

土地改革紀念館位於台灣電視公司旁邊的巷子(敦化南路十巷)的敦化樓的大樓十樓地點。自民國五十六年三月十一日落成以來，即設立陳列室展出土地改革歷史文獻、台灣土地改革及政府遷台前、後大陸各省土地改革文獻等資料，供國內外人士自由參觀。

嗣後，為更新土地改革紀念館的展示型態，自民國八十一年八月二十九日起委託國立自然科學博物館進行本館的展示設計，並於八十四年十二月底完成展示館的更新工程至今。

蕭錚博士的紀念性質博物館

本館的建館宗旨為紀念台灣的土地改革那就首推於蕭錚博士，蕭錚博士是國民黨的黨政人士，綜觀看其一生都在致力於研究國父 孫中山先生遺教一平均地權與耕者有其田。對其中有關農民問題和土地問題的論述尤感興趣。對於台灣土地的改革的貢獻真的是很大。

透過館內展覽有關土地改革之決策，執行內容與成果，宣揚土地改革之績效。期望透過開放的、人性化的展示方式，使社會大眾、在校學生及中外人士認識及瞭解台灣土地改革過程、內容與影響。

本館展示主題分為：土地改革歷史年表、台灣土地改革、三七五減租、耕者有其田、平均地權、土地重劃、益智遊戲、大時代廣場、多媒體視聽、現階段土地問題等關於土地改革的研究。

研究土地問題的人必定參觀的場館

從這些台灣過去面臨土地改革如何落實均富的過程有著許多寶貴文獻、圖表、公仔模型的資料展示。這些寶貴資料;小編覺得可能大多數人都不會太感到興趣，但是對於研究土地問題的人都是很值得來此地一探究竟與鑽研的場館吧。

~~~~土地改革紀念館相關資訊~~~~

台北市松山區敦化南路一段10巷1號10樓(台視旁邊巷子敦化樓內)

02 2579 2509

周一至周五 PM9:00-AM17:00

(週日及國定假日休館)

博物館

文章標籤

土地改革紀念館敦化樓台灣電視蕭錚土地改革土地重劃三七五減租公地放領

耕者有其田平均地權

## 創作者介紹



**bravejim**

bravejim 的部落格